

## OVERPRØVING AV HUSLEIETVISTUTVALGETS AVGJØRELSE

Partenes adgang til å få avgjørelsen overprøvd følger av *Forskrift om Husleietvistutvalget* § 15. Dersom du ønsker en overprøving av Husleietvistutvalgets avgjørelse, må du i tilfelle bringe saken direkte inn for tingretten.

### **Frist for å bringe saken inn for tingretten**

Fristen for å bringe saken inn for tingretten er 1 måned fra den dagen avgjørelsen ble forkynt.

### **Hvor skal saken bringes inn?**

Saken bringes inn for den tingretten som har myndighet i området der hvor leieobjektet ligger. Alternativt kan den bringes inn for tingretten der hvor saksøkte (motparten) bor. Dersom saksøkte er en virksomhet kan saken anlegges ved tingretten der virksomhetens hovedkontor ligger.

### **Hvordan bringes saken inn for tingretten?**

Saken bringes inn for tingretten ved at du sender en «stevning» (klage) til tingretten.

I stevningen skal du vise til hvilken avgjørelse du ønsker å få overprøvd (med saksnummer), opplyse om hvilken endring du krever og hva du mener er feil ved avgjørelsen. Avgjørelsen skal sendes til tingretten sammen med stevningen.

Dersom du ikke har advokat kan du levere stevningen muntlig ved at du møter personlig ved tingretten, så vil de hjelpe deg å skrive stevningen ned.

Stevningen er brakt inn til rett tid når den er postlagt innen utløpet av fristen.

Dersom du kun ønsker en overprøving kun av HTUs sakskostnadsavgjørelse, kan du sette fram «*anke*» til tingretten innen 1 måned etter at avgjørelsen ble forkynt. Anken settes fram på samme måte som en stevning.

### **Meld fra til Husleietvistutvalget ved innbringelse for tingretten**

Hvis du bringer saken inn for tingretten, bes du sende melding til Husleietvistutvalget om dette. Husleietvistutvalget kan på forespørsel sende saksdokumentene til tingretten, og har behov for å få vite resultatet av tingrettens avgjørelse i saken (få tingrettens dom).